



Absender:

Name _____

Institution _____

Straße _____

PLZ/Ort _____

Fax: 030 390473-690

vhw – Bundesverband für
Wohnen und Stadtentwicklung e.V.
Zentrale Seminarverwaltung
Fritschestraße 27/28
10585 Berlin

TERMIN, ORT, DAUER

BW190700

Dienstag, 29. Januar 2019

Sparkassenverband
Baden-Württemberg
Sparkassenakademie
Pariser Platz 3 A
70173 Stuttgart
Telefon: 0711 127-82465

Beginn: 10:00 Uhr

Ende: 17:00 Uhr

Hinweis:

Das Hotel ist vom Hauptbahnhof fußläufig in 10 Min. zu erreichen

TEILNAHMEGEBÜHREN

320,00 € für Mitglieder des vhw
385,00 € für Nichtmitglieder
140,00 € für Vollzeit-Studierende
(bis 27 Jahre mit Nachweis)

Die Teilnahmegebühren sind nach Erhalt der Rechnung vor Beginn der Veranstaltung ohne Abzug auf das Konto bei der Sparkasse KölnBonn, IBAN: DE59370501980001209816, BIC: COLSDE33XXX unter Angabe der Rechnungs- und Kundennummer zu zahlen.

In den Teilnahmegebühren sind eine Materialsammlung, das Mittagessen, Getränke/Kaffee/Tee während der Pausen enthalten.

ANMELDUNG / ABMELDUNG

Ihre An- oder Abmeldungen erbitten wir schriftlich per Post, Fax oder E-Mail an den vhw e. V., Zentrale Seminarverwaltung, Fritschestr. 27/28, 10585 Berlin, Fax: 030 390473-690, seminare@vhw.de, oder buchen Sie im Internet unter www.vhw.de.

Senden Sie uns Ihre Anmeldung möglichst unter Benutzung des anhängenden Anmeldeformulars zu. Die Anmeldung ist verbindlich. Nach Eingang der Anmeldung erhalten Sie eine schriftliche Bestätigung mit einer Anreisebeschreibung sowie eine Rechnung. Bei fehlender Abmeldung, Stornierung weniger als 1 Werktag vor Veranstaltungsbeginn oder auch nur zeitweiser Teilnahme ist die volle Teilnahmegebühr zu zahlen. Bei einer Abmeldung, die nicht wenigstens 10 Tage vor Veranstaltungsbeginn in Schriftform erfolgt, sind 50 % der Teilnahmegebühr zu entrichten. Ein kostenfreier Teilnehmer-tausch ist bis Veranstaltungsbeginn möglich.

Wir bitten um Verständnis, dass wir uns Programmänderungen, Referenten- oder auch Ortswechsel sowie die Absage von Veranstaltungen vorbehalten müssen. In jedem Fall sind wir bemüht, Ihnen Absagen oder notwendige Änderungen so rechtzeitig wie möglich mitzuteilen. Müssen wir eine Veranstaltung absagen, erstatten wir die bezahlte Teilnahmegebühr. Weitergehende Ansprüche sind ausgeschlossen. Gerichtsstand ist Bonn.



vhw – Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e. V.

Geschäftsstelle Baden-Württemberg

Gartenstraße 13 · 71063 Sindelfingen · Telefon: 07031 866107-0

Fax: 07031 866107-9 · E-Mail: gst-bw@vhw.de

www.vhw.de

Titelmotiv: © electriceye - Fotolia.com



Umweltrecht & Klimaschutz

Ausgleichsmaßnahmen und Ökokonto

**Dienstag
29. Januar 2019
Stuttgart**

www.vhw.de

GUTE GRÜNDE FÜR IHRE TEILNAHME

Die Umsetzung der Eingriffs-Ausgleichsregelung in der Bauleitplanung und die Refinanzierung der umzusetzenden Maßnahmen sind nach wie vor wichtige Themen für die kommunale Planungspraxis.

Das Seminar behandelt zentrale Umsetzungsfragen der Eingriffs-Ausgleichsregelung sowie das Verhältnis der Ökokontoverordnung (ÖKVO) des Landes Baden-Württemberg zum Ökokonto in der Bauleitplanung.

Weitere Schwerpunkte sind die Städtebaulichen Verträge zur Finanzierung von Ausgleichsmaßnahmen sowie die Refinanzierung über eine Kostenerstattungssatzung. Berücksichtigt werden auch die Seminarthemen berührenden Neuerungen des in 2017 novellierten BauGB (u.a. § 13b BauGB).

Fragen zum Seminar können Sie bis zwei Wochen vor Seminarbeginn an umweltrecht@vhw.de senden.

Wegen der Fülle der Themen und um Rückfragen mehr Raum zu geben, wurde das Seminar um 30 Min. verlängert.

IHRE REFERENTEN



Edith Schütze

Freie Garten- und Landschaftsarchitektin, Mitinhaberin von faktorgruen, Büro für Landschaftsarchitektur, Freiburg i. Br.



Dr. Markus Edelbluth

Rechtsanwalt, Fachanwalt für Verwaltungsrecht, Partner bei Sparwasser & Heilshorn Rechtsanwälte Partnerschaft mbB, Freiburg i. Br., Veröffentlichungen zum Bauplanungs- und Umweltrecht

AUF DEM SEMINAR TREFFEN SIE

Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter von Bau-, Bauplanungs- und Baugenehmigungsbehörden, Rechtsämtern, Planungs- und Architektenbüros, Bauträgern und Trägern öffentlicher Belange.

Hinweis:

Über die Veranstaltung stellen wir Ihnen eine **Teilnahmebescheinigung** aus (geeignet auch zur Vorlage bzw. Anerkennung nach § 15 FAO bei der jeweiligen Rechtsanwaltskammer oder als **Fortbildungsnachweis** bei der Architekten- oder Ingenieurkammer).

Die Anerkennung bei der Architektenkammer Baden-Württemberg als Fort-/Weiterbildung für die Fachrichtung Landschaftsarchitektur und Stadtplanung wird beantragt.

PROGRAMMABLAUF

Ausgleichsmaßnahmen und Ökokonto

10:00 Uhr Seminarbeginn

Eingriffs-Ausgleichsrecht – Grundlagen

- Anforderungen an die Abwägung, Ausgleichsdefizite, Instrumente
- Stolpersteine bei Festsetzungen im Bebauungsplan, insbesondere nach § 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB
- § 13a und § 13b BauGB und seine Bedeutung für die Eingriffsregelung

Das Ökokonto in der Bauleitplanung

- Unterschiede zum „naturschutzrechtlichen“ Ökokonto
- Ökokontofähige Maßnahmen

Das baurechtliche Ökokonto aus naturschutzfachlicher Sicht

- Aufgaben und Ziele des Ökokontos
- Einrichtung und Führung
- Zuständigkeiten, Bewertung und Verfahrensführung

Das naturschutzrechtliche Ökokonto

Die Ökokonto-VO Baden-Württemberg / Der Ökokonto-Handel

Ausgleichsmaßnahmen in der Bauleitplanung

- Eignung der Ausgleichsmaßnahmen
- Fachliche Zuordnung und Verteilung
- Vorgezogene Ausgleichsmaßnahmen im Artenschutz
- Einbindung in das Ökokonto

Refinanzierung durch Bescheid

- Gesetzliche und satzungsrechtliche Grundlagen
- Zuordnungsfestsetzungen
- Ermittlung des beitragsfähigen Aufwands
- Erstattungsfähigkeit einzelner Positionen
- Heranziehungsbekleid/Ablösevereinbarung

Regelungen in städtebaulichen Verträgen

- Vollzugsverträge
- Folgekostenverträge
- Erstattungsfähiger Aufwand
- Sicherungsmittel

17:00 Uhr Seminarende

09:30 bis 10:00 Uhr Begrüßungskaffee
11:00 bis 11:15 Uhr Kaffeepause
13:00 bis 14:00 Uhr Gemeinsames Mittagessen
15:15 bis 15:30 Uhr Kaffeepause



Sie möchten vhw-Veranstaltungsangebote per E-Mail erhalten?
Zustimmung erteilen unter: www.vhw.de/email

HIERMIT MELDE ICH VERBINDLICH AN

Ausgleichsmaßnahmen und Ökokonto

BW190700, Dienstag, 29. Januar 2019, Stuttgart

Name, Vorname

Dienstbezeichnung

Amt / Abteilung

Telefon

E-Mail

Name, Vorname

Dienstbezeichnung

Amt / Abteilung

Telefon

E-Mail

Name, Vorname

Dienstbezeichnung

Amt / Abteilung

Telefon

E-Mail

Rechnungsadresse

Straße

PLZ / Ort

Telefon / Fax

E-Mail

Datum

Unterschrift

Oder melden Sie sich per E-Mail an: seminare@vhw.de
Weitere Informationen unter www.vhw.de